

LAMPIRAN PEMBERITAHUAN PRODUK

Pelanggan yang dihormati,

Lampiran Pemberitahuan Produk ini memberikan maklumat penting mengenai insurans liabiliti anda.

Liberty General Insurance Berhad
197801007153 (44191-P)

Pelanggan lain telah membaca Lampiran Pemberitahuan Produk ini dan mendapati ia bermanfaat;
anda juga patut membacanya.

Tarikh: 12/2025

1 Apakah Indemniti Profesional untuk Ejen Harta Tanah / Penilai / Pengurus Harta?

Indemniti Profesional untuk Ejen Harta Tanah / Penilai / Pengurus Harta melindungi anda sehingga had liabiliti yang dinyatakan dalam jadual polisi bagi sebarang pampasan yang timbul daripada tuntutan atas pelanggaran tanggungjawab profesional yang berlaku dalam had wilayah yang dinyatakan dalam jadual polisi, selepas tarikh retroaktif yang dinyatakan dalam jadual polisi dan sebelum tamat tempoh polisi.

2 Ketahui Perlindungan Anda

Sebagai ilustrasi, dengan pembayaran **RM550.00** [setahun], anda akan menerima **perlindungan** insurans berikut dengan Had Liabiliti **RM100,000**:

Polisi ini **melindungi**:

- Kehilangan Dokumen
- Fitnah bertulis dan fitnah lisan (libel dan slander)
- Ketidakjujuran Pekerja
- Liabiliti Vikarius
- Liabiliti Usahasama
- Perlindungan Berterusan
- Perniagaan Sebelumnya
- Kos Penyiasatan dan Inkuiri

Polisi ini **tidak melindungi**:

- Asbestos
- Tidak di dalam skop profesion anda
- Pelanggaran tanggungjawab profesional yang dilakukan atau didakwa telah dilakukan sebelum Tarikh Retroaktif
- Pihak Diinsuranskan vs Pihak Diinsuranskan
- Kerugian yang dijangka atau dimaksudkan
- Liabiliti Para Pengarah dan Pegawai
- Keadaan atau kejadian yang diketahui
- Radiasi dan Nuklear
- Perang
- Liabiliti Pencemaran
- Ancaman Keganasan
- Ketidakmampuan membayar atau Kebankrapan

Nota: Senarai ini **tidak lengkap**. Sila rujuk kontrak polisi untuk melihat keseluruhan maklumat polisi ini.

Tempoh perlindungan adalah 1 tahun. Anda perlu memperbaharui polisi anda setiap tahun.

Liberty General Insurance Berhad adalah ahli PIDM. Manfaat-manfaat yang dibayar di bawah polisi yang layak ini adalah dilindungi oleh PIDM sehingga had perlindungan. Sila rujuk Brosur Sistem Perlindungan Manfaat Takaful dan Insurans PIDM atau hubungi Liberty General Insurance Berhad atau PIDM (layari www.pidm.gov.my).

Liberty General Insurance Berhad dilesenkan di bawah Akta Perkhidmatan Kewangan 2013 dan dikawal selia oleh Bank Negara Malaysia.

Jika anda mempunyai sebarang pertanyaan atau memerlukan bantuan berkaitan perlindungan insurans anda, anda boleh:



Hubungi kami di
1 800 88 3833



Layari kami di
www.kurnia.com



Emel kami di
customer@kurnia.com



Imbas kod
QR di atas

3 Ketahui Kewajipan Anda

Untuk insurans ini berdasarkan ilustrasi, anda mesti membayar premium berikut:	
Perlindungan Asas	<i>RM550.00 (setahun)</i>
(+) Perlindungan Tambahan	<i>Tidak Berkenaan</i>
Premium Kasar	<i>RM550.00 (setahun)</i>
Anda juga perlu membayar yuran dan caj berikut:	
(+) 8% Cukai Perkhidmatan	<i>RM44.00</i>
(+) Duti Setem	<i>RM10.00</i>
Jumlah Premium Perlu Dibayar	<i>RM604.00 (setahun)</i>
Di mana ini termasuk:	
Komisen	25% daripada Premium Kasar atau <i>RM137.50</i>
Nota:	
- Ini adalah ilustrasi. Jumlah premium yang perlu anda bayar mungkin berbeza bergantung pada perlindungan polisi anda, tahap pendedahan risiko, serta kriteria pengunderaitan Liberty General Insurance Berhad. - Kadar Cukai Perkhidmatan adalah tertakluk kepada kadar semasa yang dikenakan oleh Kerajaan Malaysia.	

4 Terma-Terma Utama Lain

- Kewajipan pendedahan: Anda mesti mendedahkan semua fakta material yang diketahui atau patut diketahui, yang akan menjejaskan pertimbangan pengunderaitan kami terhadap cadangan anda, seperti insurans dan sejarah kerugian anda. Anda mesti mendedahkan semua fakta yang relevan dengan jujur dan lengkap dalam borang permohonan insurans anda. - Perubahan Risiko: Anda mesti memaklumkan kepada kami tentang sebarang perubahan material sepanjang tempoh polisi. Ini bagi memastikan pindaan yang diperlukan boleh dibuat dan didokumenkan dalam polisi insurans anda. - Had Liabiliti: Had Liabiliti yang dinyatakan dalam Perkara 2 adalah untuk tujuan ilustrasi sahaja. Had Liabiliti sebenar boleh ditentukan berdasarkan pendedahan liabiliti daripada operasi perniagaan anda, kerana ia mewakili jumlah maksimum yang akan dibayar bagi setiap kejadian yang boleh menimbulkan tuntutan. - Kewajipan Pihak Yang Diinsuranskan: Anda hendaklah mengambil langkah berhati-hati yang munasabah untuk memastikan hanya pekerja yang berkelayakan diambil bekerja, mengambil semua langkah berjaga-jaga yang wajar untuk mencegah kemalangan, mematuhi semua peraturan statutori dan mengekalkan semua premis, perabot, kelengkapan, perkakas dan peralatan dalam keadaan baik. - Lebihan: Jumlah kerugian yang perlu anda tanggung sebelum kami menanggung kerugian anda. - Premium: Jumlah premium perlu dibayar dan diterima oleh Liberty General Insurance Berhad dalam tempoh 60 hari dari tarikh bermulanya polisi ini. Kegagalan membayar premium tersebut pada tempoh masa yang ditetapkan akan menyebabkan pembatalan kontrak serta-merta dan kami berhak ke atas jumlah pro-rata premium sepanjang tempoh anda di dalam risiko. - Tuntutan berkaitan liabiliti: Anda tidak harus mengaku liabiliti, menawarkan janji atau bayaran kepada yang menuntut tanpa kebenaran bertulis dari kami. Jika berlaku sebuah tuntutan atau kejadian yang berpotensi mencetuskan sebuah tuntutan, anda harus memaklumkan kami secara bertulis dengan serta-merta.	
Nota: Senarai ini tidak lengkap . Anda digalakkan untuk merujuk polisi untuk senarai penuh terma dan syarat.	

? Bolehkah saya batalkan polisi saya?

- Ya. Anda boleh membatalkan polisi anda pada bila-bila masa dengan notis bertulis kepada kami. Sewaktu pembatalan anda layak untuk mendapat sebahagian bayaran balik premium.
- Tiada bayaran balik premium jika premium minimum dibayar atau tuntutan telah dibuat ke atas polisi.
- Untuk maklumat sepenuhnya mengenai bayaran balik pembatalan, sila rujuk kepada kontrak polisi.